

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY
z dnia

w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Świdnicy, dotyczącego finansowego wsparcia z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa realizowanej przez Spółkę Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp z o.o. siedzibą w Świdnicy inwestycji – budowie budynku mieszkalnego przy ul. Kozara Słobódzkiego w Świdnicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 33 i art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019r., poz. 2195 z późn. zm.) uchwala się, co następuję:

§ 1. 1. Zatwierdza się kierowany do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości, wniosek Prezydenta Miasta Świdnicy dotyczący wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa finansowania działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasto Świdnica udziałów w Świdnickim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. siedzibą w Świdnicy, stanowiący załącznik do uchwały.

2. Kwota wnioskowanego wsparcia wynosi 953.496,00 zł. (dziewięćset pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt sześć złotych).

§ 2. Pozyskane w ramach złożonego wniosku środki finansowe przeznaczone będą na pokrycie części wkładu własnego (w zakresie budowy mieszkań), realizowanej przez Spółkę Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. siedzibą w Świdnicy inwestycji pn: „Budowa budynku mieszkalno- usługowego wielorodzinnego z usługami społeczno- użytecznymi, z garażami w podziemiu, z lokalami mieszkalnymi na wynajem przy ulicy Kozara Słobódzkiego w Świdnicy”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
Beata Moskał-Słaniewska

RADCA PRAWNY
Mariusz Starke

Uzasadnienie

do Uchwały nr

Rady Miejskiej w Świdnicy

z dnia

w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Świdnicy, dotyczącego finansowego wsparcia z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa realizowanej przez Spółkę Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp z o.o. siedzibą w Świdnicy inwestycji – budowie budynku mieszkalnego przy ul. Kozara Słobódzkiego w Świdnicy.

Zgodnie z ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa oraz ustawą o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, wprowadzających możliwość uzyskania wsparcia dla gmin ze środków Rządowego Funduszu Wsparcia Mieszkalnictwa w zakresie sfinansowania części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów lub akcji w SIM (tj. Świdnickim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp z o.o. w Świdnicy), a związanego z realizowaną przez Gminę Miasto inwestycją (w zakresie budowy mieszkań) pn: „Budowa budynku mieszkalno- usługowego wielorodzinnego z usługami społeczno- użytecznymi, z garażami w podziemiu, z lokalami mieszkalnymi na wynajem przy ulicy Kozara Słobódzkiego w Świdnicy”, Gmina uzyskała możliwość dodatkowego finansowego wsparcia przedmiotowych działań. Wysokość planowanego dofinansowania wynosi 953.496,00 zł. Szacunkowy koszt całej inwestycji to 11.947.943,00 zł. W wyniku zadania powstanie 45 nowych mieszkań. Inwestycja zostanie zrealizowana w latach 2020-2021.

Warunkiem uzyskania przedmiotowego dofinansowania jest złożenie wniosku zatwierdzonego - w drodze uchwały- przez radę gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
DS. NADZORU WŁAŚCICIELSKIEGO
Ewa Suchowińska